**АКТ**

**Проверки финансово-хозяйственной деятельности**

**Правления СТ «Ветеран -3» за январь-декабрь 2023 года**

Ревизионная комиссия (далее – Комиссия) садоводческого товарищества «Ветеран-3» (далее – Товарищество) в составе:

председатель комиссии – Якубчик Валентина Валерьевна;

член комиссии - Победенко Екатерина Александровна;

член комиссии - Хомич Лариса Викторовна,

действующая на основании Устава Товарищества, в присутствии Председателя Правления Малюгина С.А., казначея Зинович А.В., провела плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности Правления Товарищества за период   
с 01.01.2023 по 31.12.2023 года.

**План проверки.**

1. Состояние документации и документооборота.
2. Проверка формирования доходной части.
3. Проверка сбора членских взносов.
4. Проверка расходов Товарищества.
5. Выводы и рекомендации.

В ходе проверки деятельности Правления Товарищества за январь-декабрь 2023 года, Комиссией были использованы следующие документы:

- книга учета доходов и расходов;

- кассовые документы;

- авансовые отчеты;

- расчетные ведомости по заработной плате;

- трудовые договора;

- договоры, акты выполненных работ;

- протоколы заседаний Правления;

- протоколы общих собраний Товарищества;

- банковские документы;

- отчеты ФСЗН Брестского района;

- отчеты в Белгосстрах;

- декларации ИМНС;

- книга учета входящей и исходящей документации;

- приказы по личному составу;

- приказы по текущей деятельности.

**Проверкой установлено:**

1. Документация, представленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Учет ведется в электронном виде и на бумажном носителе. Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами.

К проверке были представлены все документы по финансово-хозяйственной деятельности Товарищества, в том числе необходимые бухгалтерские отчеты на бумажных носителях.

Состояние документации и документооборота комиссия оценивает как удовлетворительное.

**2.**  На 01.01.2023 г. остаток денежных средств товарищества составлял –   
8 606 руб. 30 коп. (Восемь тысяч шестьсот шесть рублей тридцать копеек), в том числе:

- на расчетном счете в обслуживающем банке - 2 015 руб. 44 коп. (Две тысячи пятнадцать рублей сорок четыре копейки);

- в кассе Товарищества – 6 590 руб. 86 коп. (Шесть тысяч пятьсот девяносто рублей восемьдесят шесть копеек).

«Доходная часть» Товарищества формировалась на базе членских и целевых взносов членов Товарищества.

**Доходы, фактически поступившие за январь-декабрь 2023 года:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование доходных статей** | **Поступившая сумма, руб.** |
| Членские и целевые взносы на расчетный счет | 15 122,93 |
| Членские и целевые взносы по ведомостям  № 1-25, 1-ч/22 | 27 040,00 |
| За электроэнергию потребленную на расчетный счет | 13 277,06 |
| За электроэнергию потребленную по ведомостям №1-э - № 25-э | 17 996,04 |
| За электрофикацию участков по ведомостям  №1 ЛЭП-№4 ЛЭП | 28 335,63 |
| За электрофикацию участков на расчетный счет | 15 277,92 |
| Целевые вносы на ремонт ЛЭП по ведомости  № 1-рф | 336,00 |
| Целевые вносы на ремонт ЛЭП на расчетный счет | 57,00 |
| Начисленные проценты по остаткам денежных средств на счетах | 0,54 |
| Целевой взнос на развитие инфраструктуры по ведомости №1-ц | 2 900,00 |
| Целевой взнос на развитие инфраструктуры на расчетный счет | 2 550,01 |
| **ИТОГО** | **122 893,13** |

1. Проверка доходной части установила, что на 01.01.2024 г. образовалась задолженность по членским взносам за 2023 год в сумме 3 772,00 (Три тысячи семьсот семьдесят два) рубля – всего 44 члена товарищества. (Приложение №1) Так же существует задолженность по членским взносам за 2021-2022 год в сумме 750,00 (Семьсот пятьдесят рублей). – 4 человека. (Приложение №1). За 2023 год был произведен возврат целевых взносов по заявлениям членов товарищества в сумме 1 348,00 (Одна тысяча триста сорок восемь рублей).

На 01.01.2024 года есть переплата по целевому взносу за 2022 год в сумме - 595,00 (Пятьсот девяносто пять рублей). ( Приложение 2).

1. Комиссией была проведена проверка всей бухгалтерской отчетности в расходной части: начисление и ведомости выдачи заработной платы, начисления и перечисления налогов на ФОТ, первичной документации, подтверждающей расходование денежных средств, авансовые отчеты, договора.

В результате проверки комиссия установила:

Фактические расходы за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование расходных статей** | **Перечисленные, выданные наличными, в руб.** |
| Плата сторонним организациям за выполненные работы согласно договорам и актам выполненных работ в сумме **58 785,37** в том числе:  - за обращение с ТКО КПУП «БМПЗ» - 1 914,41  - за транспортные услуги ИП Арсентьев – 1 884,00  - за мусорные контейнеры ООО «Манипак» – 3 162,02 (возврат средств на р/с 385,72. Итого за мусорки – 2 776,30)  - за изготовление таблички на офис ИП Михальчук – 20,00  - за провод, зажимы, светильники, кронштейны ООО «Ардамакс»– 4 453,45  - за связь МТС – 368,68  - за беседку ООО «Ворлдбизнестрейд» - 605,00  - за подсыпку ООО «Брестспецтранс» - 7 920,00  - за видеонаблюдение ООО «7 Видео» - 3 145,50(возврат средств на р/с 495,28. Итого камеры – 2 650,22)  - оплата ООО «ТТКэлектромонтаж» - 30 842,38  - за пусконакладочные работы трансформатора ООО «Бюро энергорешений» - 4 226,63  - пеня ФСЗН по проверке за предыдущиие периоды – 0,14  - за продление срока домена ООО «Надежные программы» - 66,00  - за продление сертификата соответствия РУП «Нац. Центр электронных услуг» - 110,76  - за опломбировку средст учета Брестэнерго – 66,40 | |
| Платежи по подоходному налогу | 1 426,48 |
| Платежи по ФСЗН | 1 800,84 |
| Платежи по обязательному взносу Белгосстрах | 76,86 |
| Услуги банка | 284,38 |
| Оплата электроэнергии по общему счетчику | 28 506,46 |
| Возврат целевых взносов | 1 348,00 |
| Заработная плата председателя, казначея, дворника, электрика | 13 435,24 |
| Хозяйственные расходы в т.ч.:  - конверты, услуги Белпочты -122,32  - канцтовары – 487,89  - заправка катриджа – 115,00  - бензопила – 379,23  - тример, расх. мат-лы к нему (канистра, леска, головка косил., масло, диск, ремень) – 659,74  - кисть, лак, морилка, совок, щетка – 55,33  - ноутбук, сумка – 1 548,90  - настройка ПО – 40,00  - камера в офис – 71,41 | 3 479,82 |
| **ИТОГО:** | **109 143,45** |

На 01.01.2024 остаток денежных средств Товарищества составляет – 23 236,98 (Двадцать три тысячи двести тридцать шесть рублей девяносто восемь копеек), в том числе:

- на расчетном счете в обслуживающем банке – 7 141,51 (Семь тысяч сто сорок один рубль пятьдесят одна копейка);

- в кассе – 16 095,47 (Шестнадцать тысяч девяносто пять рублей сорок семь копеек).

1. Выводы и предложения ревизионной комиссии:

Финансово-хозяйственная деятельность председателя правления, правления и казначея соответствуют нормативно-правовым актам и решениям общего собрания Товарищества. Проведена большая работа по систематизации и сбору информации о членах СТ.

**Председателю и правлению :**

- активизировать работу с должниками вплоть до судебных решений;

- проводить грейдирование и ямочный ремонт дорог.

- по необходимости проводить очистку водоемов, покос травы и вырубку деревьев;

- проводить своевременную очистку прилегающей территории Товарищества от мусора ( во избежание штрафов и предписаний службы природоохраны);

- проводить работу по привлечению собственников участков к наведению порядка на заброшенных и необрабатываемых участках.

**Вывод**: признать работу председателя, казначея и правления Товарищества удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии Якубчик В.В.

Члены ревизионной комиссии: Победенко Е.А.

Хомич Л.В.

28 января 2023 года

Ознакомлены:

Председатель правления Малюгин С.А.

Казначей Зинович А.В.

Приложение 1

***ДОЛЖНИКИ НА 01.01.2024***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ уч.** | **2023** | **2022** | **2021** |
| 4 | 75,00 |  |  |
| 27 | 75,00 |  |  |
| 29 | 125,00 | 50,00 |  |
| 31,32 | 122,00 |  |  |
| 41 | 125,00 |  |  |
| 47,49 | 10,00 |  |  |
| 60 | 25,00 |  |  |
| 83 | 25,00 |  |  |
| 103 | 125,00 |  |  |
| 111 | 25,00 |  |  |
| 131 | 125,00 | 50,00 | 390,00 |
| 141 | 5,00 |  |  |
| 143 | 25,00 |  |  |
| 174 | 125,00 |  |  |
| 195 | 125,00 | 50,00 |  |
| 204,208 | 150,00 |  |  |
| 325 | 25,00 |  |  |
| 351 | 95,00 |  |  |
| 358 | 95,00 |  |  |
| 361 | 40,00 |  |  |
| 379 | 125,00 |  |  |
| 384 | 125,00 |  |  |
| 396,399 | 5,00 |  |  |
| 444 | 125,00 | 50,00 | 160,00 |
| 456 | 25,00 |  |  |
| 470 | 125,00 |  |  |
| 475 | 125,00 |  |  |
| 500,502 | 150,00 |  |  |
| 509 | 125,00 |  |  |
| 558,581 | 50,00 |  |  |
| 584 | 75,00 |  |  |
| 614 | 125,00 |  |  |
| 622 | 125,00 |  |  |
| 624 | 5,00 |  |  |
| 633 | 125,00 |  |  |
| 634 | 25,00 |  |  |
| 635,637 | 150,00 |  |  |
| 645 | 95,00 |  |  |
| 670 | 125,00 |  |  |
| 693 | 25,00 |  |  |
| 707,709 | 65,00 |  |  |
| 711 | 40,00 |  |  |
| 717 | 95,00 |  |  |
| 745 | 125,00 |  |  |
| **ИТОГО** | **3 772,00** | **200,00** | **550,00** |

Приложение 1

***ПЕРЕПЛАТА ЦЕЛЕВОГО ВЗНОСА ЗА 2022 ГОД***

|  |  |
| --- | --- |
| **№ уч.** | **2023** |
| 62 | 30,00 |
| 70 | 30,00 |
| 77,86 | 30,00 |
| 82 | 30,00 |
| 124 | 30,00 |
| 167 | 30,00 |
| 193 | 30,00 |
| 278 | 15,00 |
| 283 | 30,00 |
| 322 | 30,00 |
| 330,332 | 30,00 |
| 336 | 30,00 |
| 389 | 15,00 |
| 523 | 30,00 |
| 603 | 30,00 |
| 606 | 15,00 |
| 629 | 80,00 |
| 630 | 15,00 |
| 672 | 5,00 |
| 702 | 30,00 |
| 703 | 30,00 |
| **ИТОГО** | **595,00** |