

ПРОТОКОЛ

Общего собрания садового товарищества «Ветеран-3»

01.05.2022

г. Брест

В собрании приняли участие 100 (сто) членов садового товарищества из них:

члены правления: Шпаковская А.В.

Вабищевич Е.Г.

Бурнашев Ш.Ш.

Тужикова Л.А.

Счётная комиссия: Тихонович В.М.

Зинович А.В.

Зиновик С.В.

Повестка дня:

1. Выбор председателем собрания Мулькевича В.А.:

ЗА – 82 чл. с/т

ПРОТИВ – 18 чл. с/т

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 чл. с/т

СЛУШАЛИ:

1. Мулькевич В.А. объявил, что собрание ввиду недостаточности количества членов с/т является неправомочным (необходимо 137чл.+1). Члены с/т требуют провести собрание. Мулькевич В.А. огласил повестку дня:

- Отчет председателя о проделанной работе за отчетный период.
- Отчёт ответственного за электроэнергию.
- Правомерность назначения председателя.

Членами с/т предложены перевыборы председателя садового товарищества:

ЗА – 82 чл. с/т

ПРОТИВ – 8 чл. с/т

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6 чл. с/т

2. Отчёт председателя Вабищевич Е.Г. о проделанной работе за время нахождения в должности (с 01.04.2021года).

- Баскалевич (член с/т) подал в суд за не подключение к линиям электроэнергии (неполная оплата за подключение). *не встраивать 12/0 Вспомог. с.д.и. строители а сейчас*
- Подсыпаны дороги: 12 автомашин дроблёнки и дополнительно 36 а/м.
- Улицам нашего с/т присвоены названия, вывешены таблички.
- Произведено грейдирование дорог - 3 раза в год.
- По результатам жалобы были вынуждены поставить мусорные контейнеры. (предписание санстанции). Для их установки привезли 6 машин земли.
- С БМПЗ заключён договор о вывозе мусора.
- Установлен второй трансформатор. (подготовка технической документации о его необходимости была подготовлена ещё при предыдущем председателе).
- Выписаны предписания по доплате за эл. энергию, за приведение участков в надлежащий вид. (Многие произвели доплату после многократных предписаний). *с за недоплатой к ЛЭП*

Предложено провести внеочередное Общее собрание для выбора председателя, т.к. большинства голосов в предыдущие выборы председателя набрано не было.

Председатель собрания Мулькевич В.А. оповестил всех присутствующих, о том каким образом председателем СТ стала Вабищевич Е.Г.. (утверждена Протоколом №2 заседания правления от 2021 года).

3. Отчёт казначея СТ Шпаковской А.В. о движении денежных средств за 2021 год.

Поступило за год 63828,00 рублей (шестьдесят три тысячи восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек. За электрификацию оплачено 49716 (сорок девять тысяч семьсот шестнадцать) рублей. В прениях установлено, что 18 членам с/т был произведён возврат денежных средств в сумме 40 (сорок) рублей, а они полностью не произвели оплату за электроэнергию.

- Поднят вопрос об установке дополнительной подстанции (трансформаторе) (почему без решения Общего собрания начат процесс).

- Мулькевич В.А. поднял вопрос о размере заработной платы председателя и казначея.

- Также взял слово предыдущий председатель Витун И.М. и заверил членов с/т о необходимости установки дополнительного трансформатора. Он рассказал, что из электросетей приезжала комиссия и сделала своё заключение (на основании списочной численности и нормам потребления) о необходимости установки дополнительного трансформатора (чтобы разгрузить имеющийся). И он принял решение потихонечку готовиться и копить деньги для его приобретения.

- Шпаковская А.В. для наведения порядка в учёте электроэнергии предложила в дальнейшем проводить сверку показаний счётчиков учёта электроэнергии, заменить старые дисковые счётчики на электронные, производства РБ и России т.к. они содержат информацию о дате выхода из строя и т.д..

- Предложено исключить чл. целевые взносы.

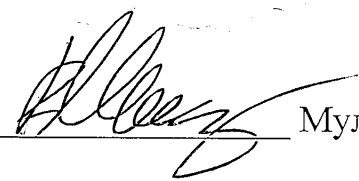
- Вабищевич Е.Г. предложила целевые взносы брать с каждого участка, на что присутствующие члены с/т ответили отказом.

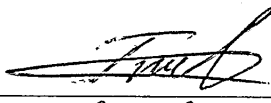
- Предложено перепроверить подсчёт голосов в воскресенье 22 мая 2022 года (четырьмя членами с/т) - Получено согласие председателя.

- Витун И.М. довёл до сведения, что электрик в товариществе всегда был, но не оформлен официально. В настоящее время электрик оформлен.

- Мулькевич В.А. предложил дать письменный ответ о проведении нового Общего собрания либо отказ от него.

Председатель с/т «Ветеран-3»:  Вабищевич Е.Г.

Председатель Общего собрания:  Мулькевич В.А.

Секретарь Общего собрания:  Тихонович В.М.

Состав комиссии:

 Зимов С.В.
 Зимов А.В.
 Тихонов В.М.